

תל אביב

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **די המטביר 1, תל אביב גוש 6836 חלקה: 760** והבניה.
תיק בנין: 0825-001 בקשה מס' 16-0916.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גזרותות לחזית מזרחית קדמית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
2. הבלטת גזרותות לחזית אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
3. הקלה מסיגה בבניה על הגג, ובניה במרוחק של ס מ' במקום 3.0 מ' בחזית הקדמית המותרת.

4. הקלה מסיגה בבניית מצוללות על הגג ובניה במרחק של עד ס מ' במקום 1.20 מ'.
5. הגברת כר של הבניה על הגג כולל מתקנים לגובה של עד 6.0 מ' במקום 5.0 מ' המותרים.
6. מגירה שוליו של קומה מופלשת מכוח תמ"א 38 לחיזוק המבנה.
7. תוספת 2 קומות מעל כוח תמ"א 38, מעיל 4 הקומות הקודמת כן כל הקומות בבניין הוא 9 קומות (כולל קומת קרקע וקומה חלקית על הגג).
8. תוספת קומה חלקית על הגג כוח תמ"א 38 בתכנית של עד 65% משטח הגג.
9. הוספת 13 יחידות דירה בקומות שנסופס מכוח תמ"א 38 . כן כלכל יחיד 53 יחיד בבניין.
10. הרחבת המוקפת הקיימת בבניין בעד מ'ר כדי לקומת מכוח תמ"א 38.
11. הקטנת קו בנין צדדי 13.0-0 מ' מע 9.3-0 מ' בעבור הרחבת דירה, מרכיבי חיזוק והקמת ממי"דים בבזון מזרח מכוח תמ"א 38.
12. הקמת קו בנין צדדי דו-סמ' מ' עד 3.0-0 מ' עבור הרחבת דירה, מרכיבי חיזוק והקמת ממי"דים בבזון מערב מכוח תמ"א 38.
13. הקטנת קו בנין אחורי מ-5.0 מ' עד 3.0-0 מ' עבור מרכיבי חיזוק והקמת ממי"דים בלבד בבזון דרום מכוח תמ"א 38.
14. הקטנת קו בנין צדדי דו-סמ' מ' עד-3.0 מ' עבור הרחבת דירה, מרכיבי חיזוק והקמת ממי"דים בלבד בבזון צפון כולל כיוון מכוח תמ"א 38.

15. תוספת תחנת מעלית וגישה באמצעות מדרגות לקומה החלקית על הגג.
16. הגברת קומות שדשות על גגוב על 3.5 מ' ברוטו לקומות הבאות:
1. הקלה בקיר ללא תמחים ובניה בקו בנין של ס מ' במקום 2 מ' המותרים, בהסכמת העלם של שתי החלקות הגובלות.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/ אחורי במרחק של 3 מ' מגבול המגרש, שחוצבה 1.50 מ' ועומקה 3.45- מ'.

בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **כוכבי נשרים 13, תל אביב גוש: 7499 חלקה: 88** והבניה.
תיק בנין: 0432-003 בקשה מס' 16-1061.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בקיר ללא תמחים ובניה בקו בנין של ס מ' במקום 2 מ' המותרים, בהסכמת העלם של שתי החלקות הגובלות.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/ אחורי במרחק של 3 מ' מגבול המגרש, שחוצבה 1.50 מ' ועומקה 3.45- מ'.

בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דרך קובניץ גלילות 73, תל אביב גוש: 6971 חלקה: 79** והניה.
תיק בנין: 0331-073 בקשה מס' 16-1061.
הכוללת את ההקלה לשימוש חורג הבא, שישמש לותר להיחדר ממלכתה לארבעה תאי שטח של מלאכה ועזרה בקומה ב' בשטח של 228.11 מר"ר.
מקושקש שימוש חורג לצמחיות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמקאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 325 בשעות קבלת קהל, ימים א"ה- ב' בין השעות 00:12-08:00.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
, במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **גולדברג 5, תל אביב גוש: 6944 חלקה: 26** והבניה.
תיק בנין: 0057-005 בקשה מס' 16-1093.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פטור מרפסדות שירות.
2. מצוללת מבטון על מרפסת הגג.
3. הבלטת גזרותות לחזית קדמית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
4. הבלטת גזרותות לחזית אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, לפי תמ"א 38/3 ותוכנית הרובעים.
5. מצצוע פו צדדי על עד 3.0 מ' במקום 3.6 מ' המותר, לפי תמ"א 38/3 ותוכנית הרובעים.
6. מצצוע פו בנין אחורי עד ל- 5.0 מ' במקום 6.2 מ' המותר, לפי תמ"א 38/3 ותוכנית הרובעים.
7. תוספת 25 מ' ריח"ד מתוכננת עפי' תמ"א 38/3.

8. חפיכת קומות עמודים לקומת קרקע בנויה חלקית במסגרת תמ"א 38/3.
9. תוספת 2 קומות וקומת חלקית נדבומת קומה טיפופית לפי תמ"א 38.
10. גרידה בתכנית 48% משטח המגרש, במקום 42% המותרים.
11. חצר מונמכת בחצר האחורית של 1.50 מטרים גובהה העולה על 1.50 מטרים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **כרם התימנים 8/ ששון 4, תל אביב גוש: 7499 חלקה: 74** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0378-004 בקשה מס' 16-1168.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. העברת זכויות מקומה לקומה כולל קומת הגג וכולל מרפסות.
2. קומות 3 (מלאת) וקומה 4 (חלקית) הן 78% מן קומות מתוקף תביע' 2510.
3. חצר מונמכת במפלס ריצפת המרתף.
4. התקנת מתקן חניה בקו מגרש צדדי.
5. תוספת זכויות מתוקף תמ"א 38.

6. הדלת הכסיתית קומת הגג מ- 65% ל- 78%.
7. פרגולה על הגג מקומות בזון.
8. בניית גינה על גג הבניין.
9. ביטול מסיגה בקומת הגג בחזית חלקית לרח' ישכון ובחזית חלקית לרח' כרם התימנים.
10. הבלטת מרפסות הגג בהפסך להבלטת הקורות בפנית הרחובות.
11. הבלטת קורה דקורטיבית בקומת הגג בהמשך לקו חזיתות הבנין.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לוטופולסקי 9 א', תל אבי גוש: 6901 חלקה: 22** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0025-008 בקשה מס' 16-1054.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה 10% בקו בנין אחורי וצדדי.
2. 25 מ' מר הרחבת יחיד קיימות מכוח תמ"א 38.
3. הבלטת מרפסות עד ל- 40% מקו בנין קדמי ואחורי.
4. תחנה למעלית בקומתו גג.
5. פרגולה הקיימת מבטון בקומת גג חלקית.
6. תוספת 2 קומות מכוח תמ"א 38 ובהתאם לתכנית רובע 3.

7. תא קליטה למתקן אוטומטי מעבר לקו בנין קדמי.
8. פטור ממסחוריי כביסה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **צומת יהודים 12, תל אביב גוש: 6769 חלקה: 87** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0990-012 בקשה מס' 16-0997.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לתוספת בריכת שחייה פרטית בקומת קרקע בבית משותף.
2. הקלה בקו בנין אחורי, עד קו בנין אחורי "ס", עבור בריכת שחייה פרטית.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **צונגית 11, תל אביב גוש: 6926 חלקה: 84** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0139-011 בקשה מס' 16-1005.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין אחורי ע"י בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4 מ' המותרים.
2. חריגה של עד 10% מקו בנין צדדי ע"י בניה במרחק של 3.15 מ' במקום 3.5 מ' המותרים.
3. חריגה של עד 10% מקו בנין אחורי בקומת הגג ע"י בניה במרחק של 5.40 מ' במקום 6 מ' המותרים.

4. הקמת בריכת שחייה בחצר במרווח הצדדי/ אחורי במרחק של 0.6 מ' מגבול המגרש במקום 4 מ' המותרים.
5. הקמת בריכת שחייה בקומת הגג במרווח הצדדי/ אחורי במרחק של 3.35 מ' מגבול המגרש במקום 4.5 מ' המותרים.
6. הבלטת גזרותות לחזית אחורית בשיעור של 1.4 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 28% ממרווחו המותר.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פרנקפורט 5א, תל אביב גוש: 6901 חלקה: 110** והבניה.
תיק בנין: 0026-006 בקשה מס' 16-1148.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פטור מרפסדות שירות.
2. חפיכת קומת עמודים לקומת קרקע בנויה חלקית במסגרת תמ"א 38 על תקיניה.
3. בניית גזזרתה וקורות דקורטיביות הבולטות ב- 1.6 מטרים או 40% מקו בנין קדמי/ אחורי, הקטן מבין השניים.
4. תוספת 13 מ' ריח"ד מתוכננת עי"פ תמ"א 38 על תקיניה.
5. הגברת קומת מרתף מעל המותר.
6. תוספת 2 קומות וקומת גג חלקית כדוגמת קומה טיפופית לפי תמ"א 38 על תקיניה.
7. פטור ממסחוריי כביסה.

8. חצר בגגיתית כביסה.
9. בניה בתכנית 85% משטח המגרש במקום 42% המותרים.
10. קו בנין צדדי 2.5 מ' במקום 3 מ' המותרים.
11. קו בנין אחורי 4.5 מ' במקום 5 מ' המותרים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת לודג' 39, תל אביב גוש: 6636 חלקה: 382** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0820-039 בקשה מס' 16-1170.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 8% משטח המגרש מעל המותר עי"פ תכנית ההרחבות, לצורך שיפור הכתנו.
2. הרחבת דירה בקומה 1 בלבד ללא הרחבת הדירה בקומת הקרקע.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **למזן יצחק 10, תל אביב גוש: 6625 חלקה: 120** והבניה.
תיק בנין: 0124-010 בקשה מס' 16-1142.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פיצול דירה מתוקף תמ"א 38.
2. תוספת שטחים מתוקף תמ"א 38.
3. תוספת 2 קומות מתוקף תמ"א 38.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שיבת ציון 3, תל אביב גוש: 6948 חלקה: 83** והבניה.
תיק בנין: 0030-003 בקשה מס' 16-1149.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 3 יח"ד מעבר ל-52 יח"ד המותרות, לפי שבס.
2. בניית בריכה פרטית על הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שלומציון המלכה 3, תל אביב גוש: 6212 חלקה: 501** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0491-003 בקשה מס' 16-1195.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת בניה מנווח תמ"א 38.
2. תוספת שטח בנייה ממי"דים לדירות הקיימות, בשיעור של עד 25 מ"ר לדירה.

3. תוספת קומה ד' וקומה ה' חלקית הכוללת 4 יחידות דור חשופות.
4. הקטנת קו בניין צדדי מזרחי עד 2 מ' ומבלי לחרוג מקונו הבניין המוגדרים בתמ"א 38 לצורך הקמת ממי"דים, מסתורים וחזיקוים לבנין.
5. הקטנת קו בניין צדדי מערבי עד 2 מ' ומבלי לחרוג מקונו הבניין המוגדרים בתמ"א 38 לצורך הקמת ממי"דים, מסתורים וחזיקוים לבנין.
6. הקטנת קו בנין קדמי קדמי בשיעור מינימלי של 30 ס"מ מעבר לקונטור המבנה הקיים לשם תוספת חיזוק.
7. הבלטת מרפסות כגזרות מעבר לקו בנין קדמי לרח' שלומציון המלכה בשיעור של עד 40% - 180 ס"מ.

8. הקמת תא קליטה למתקן חניה תת קרקע ע"י כלי רכב- אשר חורג כ- 2.9 מ' מעבר לקו בנין קדמי.
9. ביטול מרפסות שירות.
10. הקמת פרגולה עם קורות בטון במפלס הגג.

11. גובה קומה מעבר ל- 3.4 מ' ועד 4.9 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **חזנוניו 10, תל אביב גוש: 6948 חלקה: 82** והבניה.
תיק בנין: 0030-005 בקשה מס' 16-1141.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 3 יח"ד מעבר ל-18 יח"ד המותרות, לפי שבס.
2. בניית בריכה פרטית על הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באחר האינטרנט:
www.tel-aviv.gov.il/review
.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppoase .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.

דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה